



# Referat bestyrelsesmøde 13. Januar 2025

## Fremmødte

## Afbud

Line Haugaard Vrdlovec Meegaard	
Søren Olsen	
Tore Ankjær Ibsen	
Brian Hansen	
Mads Bonde Kristensen	
Nanna Sørensen	
Rikke Feldborg Ringtved	

## 1. Godkendelse af- og opfølgning på referat

Vi er af et medlem blevet gjort bekendt med en mangel i seneste referat. I afsnittet omkring vejboomme omtales ikke Annas Have, selvom der også vil blive opsat bomme her, jf. optegning i billeder. Derudover er referatet godkendt.

## 2. Årshjul

Ansvarlig: Nanna

Årshjul gennemgået og opdateret.

## 3. General forsamling

Dagsorden gennemgået samt bestyrelsesposter på genvalg.  
Rikke forbereder budget og regnskab til udsendelse, og Mads udsender invitation og Dagsorden.

## 4. Gennemgang af regnskab og Budget

Regnskab for 2024 og udkast til budget til 2025 er gennemgået med bestyrelsen.

Bestyrelsen genovervejede prismodellen for udlejning af fælleshus.  
Der har i 2024 været 128 udlejninger (en lille stigning fra 2023, hvor vi havde 119 udlejninger). Indtægterne har fulgt det estimerede beløb i budgettet.  
Bestyrelsen vedtog derfor at fastholde priserne for udlejning af fælleshuset på samme niveau som i 2024.



## 5. Foreningens udvalg

### A. Trafiksikkerhed

*Ansvarlig: Nanna*

Ansøgningen er nu godkendt og Nanna finder leverandør af godkendte bomme. Bestyrelsen vendte de forskellige muligheder og prioriterede bomber der kunne åbnes og lukkes uden brug af nøgle, men som automatisk lukker. (For at muliggøre kørsel med ladvogn og lign.).

### B. Enghaveudvalg

*Ansvarlig: Line*

Intet nyt.

### C. Fælleshusgruppen

*Ansvarlig: Tore*

Intet nyt.

### D. Fællesarealudvalg (legepladser)

*Ansvarlig: Brian*

Der er nu etableret et udvalg til fællesareal i Ellens Høj.

### E. Renteudvalg

Bestyrelsen har etableret konti ved Danske Bank og Sparekassen Danmark og er i gang med at etablere konto ved Nordea. Når alle konti er på plads, vil vejfonden fordeles imellem disse på højrente konti.

## 6. Eventuelt

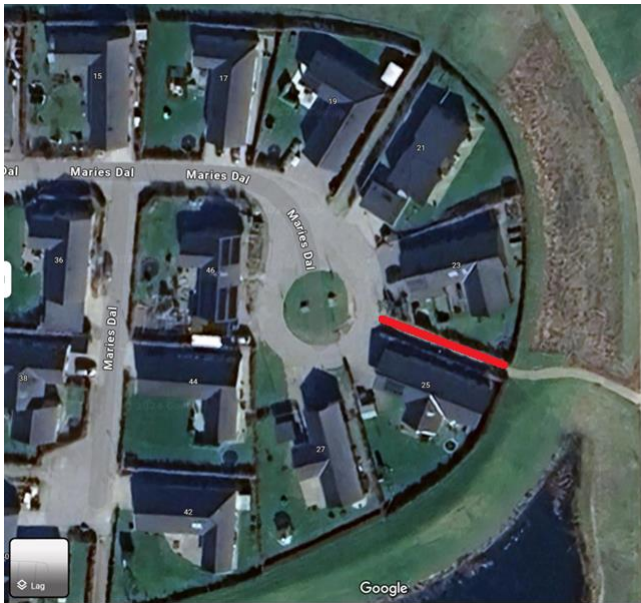
Bestyrelsen har modtaget tilbud fra EMJ på dræn ved stier i Annas Have og Maries Dal. Se markering på billeder nedenfor.

Udgiften beløber sig til knap 100.000 DKK inkl. moms. Bestyrelsen bestilt etablering og afventer dato.



**SKOVBY NYGAARD**  
GRUNDEJERFORENING

[www.skovbynygaardgrund.dk](http://www.skovbynygaardgrund.dk)  
[bestyrelsen@skovbynygaardgru](mailto:bestyrelsen@skovbynygaardgru)





## 7. Henvendelser fra medlemmer

Bestyrelsen har gennemgået mailboksen for henvendelser og har besvaret en række spørgsmål om beplantning, saltning, vejboomme og andre sager uden generel interesse.

## 8. Dagsorden til næste møde

### F. Backlog af emner

1. Budgetudkast 2025
2. Udkast til sammenkobling af stier der går ud i grønne områder.
  - a. Mellem Einars Lykke og Maries Dal
  - b. Mellem Frodes Mark og Annas Have

Næste møde afholdes mandag d. 3 marts kl 19:30

Generalforsamling ligger 26. marts 2025 – mere info følger.