



Referat bestyrelsesmøde 12. August 2024

Fremmødte

Afbud

Line Haugaard Vrdlovec Meegaard	Rikke Feldborg Ringtved
Mads Bonde Kristensen	
Tore Ankjær Ibsen	
Brian Hansen	
Nanna Sørensen	
Søren Olsen	

1. Godkendelse af- og opfølgning på referat

Referatet godkendt

2. Budgetopfølgning

Ansvarlig: Rikke

Punktet udsat

3. Investering af foreningens midler

Ansvarlig: Tore

Genbehandling af beslutning fra bestyrelsesmøde d. 3. juni 2024.

Genbehandlingen sker med udgangspunkt i nye informationer fra medlemmer af renteudvalget samt de henvendelser bestyrelsen har modtaget efter udsendelse af referat.

Bestyrelsen har siden sidste møde med renteudvalget fået nye inputs, både fra medlemmer og tidligere medlemmer af renteudvalget, samt fra andre medlemmer af grundejerforeningen. Dette har givet anledning til at genbesøge sammensætningen af investeringer af foreningens vejfond.

Bestyrelsen har enstemmigt vedtaget følgende:

- For at minimere risici vil vi fordele formuen imellem flere banker.
- 6-12 måneders binding af midler der ikke forventes at skulle bruges i kommende periode (eg. Vejfond) for at opnå højere indlåns rente.
- Der investeres for nuværende **ikke** i obligationer eller lign.

Bestyrelsen vil tage kontakt til renteudvalget for at få hjælp til eksekvering af ovenstående beslutning.



4. Årshjul

Ansvarlig: Nanna

Årshjul gennemgået og opdateret

5. Henvendelser fra medlemmer

Ansvarlig: Tore

Behandling af henvendelser fra foreningens medlemmer.

A. Mobilepay integration på Foreningslet

Arrangementsudvalget har rakt ud med ønske om at etablere mobilepay betaling på arrangementer, igennem ForeningLet. Søren undersøger muligheden for at få dette sat op.

B. Henvendelse fra medlemmer vedrørende rotteproblem

Problemet er nu udbedret.

C. Henvendelse omkring brugen af fælleshuset

Det lader til at der har været tilfælde af udlejninger af fælleshus, som strider imod foreningens regelsæt, samt tilfælde af utilstrækkelig rengøring efter lejemål. Derfor er der sendt orientering ud herom på foreningens Facebook side.

D. Græsslåning

Der har været en række henvendelser vedrørende græsslåning, dette behandles på et kommende bestyrelsesmøde.

E. Løbende vedligehold

Der har været en del henvendelser på mailen sendt ud i juni omkring foreningsmedlemmers ansvar for vedligehold. Bestyrelsen har svaret på disse, og igangsat enkelte mindre opgaver/opfølgning.

F. Vandafledning på sti ved Annas Have

Der er en problemstilling med ophobning af vand på en sti ved Annas Have. Line rækker ud til entreprenør for at afsøge muligheder for udbedring heraf.

G. Vold ved Øster Nygaard

Der er en del ukrudt i volden ved Øster Nygaard. Line rækker ud til entreprenør for at få et tilbud på hvad det vil koste af få fjernet. Bestyrelsen påtænker at det alternativt kunne være en opgave man lagde ud til frivillige medlemmer



6. Foreningens udvalg

H. Trafiksikkerhed

Ansvarlig: Nanna

Enkelte henvendelser omkring cykel bomme som medtages.

I. Enghaveudvalg

Ansvarlig: Line

Gruppen arbejder på at beplante en række felter i den grønne kile, samt få QR-koder sat op i fitness området som kan vejlede i øvelser.

J. Fælleshusgruppen

Ansvarlig: Tore

Bestyrelsen forespørger at gruppen udarbejder en mappe/instruks til lejere. Der har været en del klager omkring rengøring af lokalerne.

Ellers arbejder gruppen med løbende vedligehold af huset. Herunder er der blandt andet skiftet en dør pga. hærværk.

K. Fællesarealudvalg (legepladser)

Ansvarlig: Brian

Der er bestilt gennemgang af legepladser.

7. Vejgennemgang

Ansvarlig: Tore

Søren og Tore indkalder til vejgennemgang på Einars Lykke. Samt Vester Nygaard op til Ellens Høj.

Medlemmer tilskyndes at gøre bestyrelsen opmærksomme på eventuelle problemstillinger der bør/kan medtages i vej gennemgangen.

8. Eventuelt

Ingen punkter.

9. Dagsorden til næste møde

L. Backlog af emner

1. Budget opfølgning
2. Grundskyld af fællesarealer
3. Håndslag



SKOVBY NYGAARD
GRUNDEJERFORENING

www.skovbynygaardgrund.dk
bestyrelsen@skovbynygaardgru

4. Aftale dato for middag i bestyrelsen
5. Græsslåning

Afholdes tirsdag d. 17. september 2024 kl. 19:30

Efterfølgende bestyrelsesmøde afholdes d. 28. oktober 2024 kl. 19:30