



# Bestyrelsesmøde 19. februar 2024

## Fremmødte

## Afbud

Line Haugaard Vrdlovec Meegaard	Pernille Louise Toft
<i>Malene Nielsen</i>	
Nanna Sørensen	
Rikke Feldborg Ringtved	
Tore Ankjær Ibsen	
Mads Bonde Kristensen	

## 1. Godkendelse af- og opfølgning på referat

Referatet blev godkendt.

## 2. Budgetopfølgning

*Ansvarlig: Rikke*

- Rikke gennemgik budget med bestyrelsen og udvalgte punkter blev opdateret.

Det noteres at der bliver indført grundskyld af fællesarealer i grundejerforeninger. Som indfases over de kommende år.

## 3. Forbered præsentation til generalforsamling

- Præsentation opdateret og tilbageværende punkter delegeret imellem bestyrelsesmedlemmer
- Rikke laver et opslag på Facebook: Reminder til grundejere om at melde sig på generalforsamlingen, samt opfordring til at melde sig til bestyrelsesarbejdet.

## 4. Henvendelser fra medlemmer

*Ansvarlig: Tore*

- Der har været henvendelse om manglende/utilstrækkelig rengøring af fælleshuset efter brug. Særligt stole var efterladt meget beskidte.

Tore vil tage kontakt til fælleshusgruppen og drøfte hvordan vi kan forbedre opfølgningen på besøg i fælleshuset. Desuden vil Tore bede fælleshusgruppen indhente tilbud på en grundig rens af stolene.



## 5. Eventuelt

### A. Græsslåning

Bestyrelsen drøfter de tilbud der er kommet ind, og hvorvidt vi skal indgå en tre-årig kontrakt for at opnå en lavere pris.

Bestyrelsen er enige om at EMJ's tilbud er mest attraktivt.

Afstemning om hvorvidt vi skal indgå ét eller tre-årig kontrakt:

*5 af 6 medlemmer stemte for en tre-årig kontrakt.*

*Line vil derfor indgå en tre-årig kontrakt med EMJ.*

Desuden blev drøftet tilbud om fjernelse af ukrudt ved legepladser og motions areal. Umiddelbart virkede tilbuddet dyrt, men bestyrelsen aftalte at Line ville indsamle yderligere tilbud.

Det opfordres til at den enkelte beboer sikrer at græs rabat og stier omkring deres grund holdes fri af ukrudt, jf. foreningens ordensreglement. Dette medtages som punkt på kommende generalforsamling.

### B. Ulovligt placerede sten

Line vil kontakte EMJ og få dem til at fjerne eller flytte alle vej sten der står ulovligt (mindre end 1 meter fra vej).

Line, Tore og Rikke vil gå en runde og markere stenene.

### C. Dagsorden til næste bestyrelsesmøde

- Afslutte håndslag
- Afslut forberedelse af generalforsamling
  - o Indkomne punkter
  - o Gennemgå udkast til bestyrelsens beretning
  - o Aftale hvem der taler til hvilke punkter.

### D. Næste bestyrelsesmøde

Afholdes 11. marts

Efterfølgende 22. april (foreløbig).