



Generalforsamling i Skovby Nygaard Grundejerforening

Dato: 14. marts 2023 19.00

Sted: Fælleshuset

40 stemmeberettigede.

1. Valg af dirigent og referent

Der vælges dirigent og referent til generalforsamling.

Dirigent: Kristian Risager Larsen

Referent: Maria Pelle Mørup

Generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning (2022/2023)

Bestyrelsens beretning om foreningsvirksomhed i det forløbne år.

Der kommer mange henvendelser til bestyrelsen, som bliver behandlet efter bedste evne. Derudover har der været meget snak om støj fra fælleshuset mht. fester, der bliver holdt.

- Status på udvalg og frivillighed

- Enghave projektet

Forslag: Beplantning omkring fælleshuset for at tage støjen fra festerne i fælleshuset. Det skal igennem Skanderborg kommune for at få tilladelse. Beplantningen er ikke finansieret, så det skal komme ud af grundejerforeningen.

Jørgen Baastrup vil gerne levere jord til at lave denne forhøjning.

Hvis vi kan få lavet et bærlundsudvalg, kan vi spare mange penge. Derudover kan vi ikke få tilskud på 45.000kr, hvis vi ikke selv udfører plantningen.

- Græsslåning

Det fastholdes, at vi stadig betaler os fra at få slået græs på fællesarealerne. Der var ingen, der meldte sig, da det skulle sættes i gang. Der skal være nogle, der har forstand på maskiner, til at kunne tage styringen på opgaven, hvis vi skal tage opgaven tilbage igen.

- Fælleshus & Fælleshus udvalg

Fælleshuset bliver ikke brugt særlig meget i hverdagene. Der er fint plads til brug fra de forskellige veje til aktiviteter.





Der skal etableres et udvalg til at tage sig af fælleshuset. Det kan være at gå forbi, når man lige er ude at gå. Bestyrelsen kan ikke løfte opgaven alene.

Opgaver i udvalget kunne være:

- Tjekke at rengøringen bliver udført - Rengøring efter arrangementer bliver gjort professionelt
- Tjekke at dørene er låst
- Andet for at passe på fælleshuset

- Veje og vedligehold

Meddel endelig bestyrelsen hvis der er fejl på veje eller andet.

Bestyrelsens beretning er godkendt fra forsamlingen.

3. Regnskab

Forelæggelse af det reviderede regnskab med tilhørende revisionsberetning for det forløbne år til godkendelse og decharge.

Regnskabet er godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen foreslår at hæve kontingentet fra 2.900kr til 3.000kr for at imødekomme forventede prisstigninger hos leverandører i 2023.

Det er vedtaget, at kontingentet bliver hævet til 3000kr/år.

5. Forslag fra medlemmerne

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal skriftligt fremsendes til bestyrelsen, således at forslagene er bestyrelsen i hænde senest 3 uger før generalforsamlingen.

Ingen indkommende forslag.

(Der er intet punkt 6 i dagsordenen)

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsesarbejdet er spændende og involverende at være en del af og giver selvfølgelig indflydelse på prioriteringerne i området. Det kræver selvfølgelig også





noget tid – der afholdes bestyrelsesmøde ca. hver 6. uge. I den nuværende bestyrelse afholdes møderne typisk om aftenen efter de mindste børn er puttet.

Foruden de typiske bestyrelsesopgaver er der mulighed for skabe rammerne for, at fællesskabet i vores område kan blomstre og udvikle sig. Bestyrelsen nedsætter udvalg og arbejdsgrupper til de konkrete opgaver og projekter i området.

Bestyrelsens medlemmer vælges for 2 år ad gangen.

Bestyrelsen opfordrer alle veje til at finde en eller to repræsentanter til bestyrelsen. Ledige pladser udfyldes med repræsentanter fra andre veje jf. vedtægterne. Bestyrelsen foreslår, at alle veje stiller med en suppleant, så der ved frafald af bestyrelsesmedlemmer er mulighed for at have alle veje repræsenteret frem til næste generalforsamling.

I 2023 skal der vælges bestyrelsesmedlemmer for følgende veje.

Bestyrelsesmedlem	Vej	På valg
Mads Bonde Kristensen	Mølletofte	Er ikke på valg
Tore Ankjær Ibsen	Frodes Mark	Er ikke på valg
Rikke Feldborg Ringtved	Baastrup Lund	Er ikke på valg
Nanna Sørensen	Maries Dal	På valg, genopstiller
Line Haugaard Vrdlovec Meegaard	Maries Dal	På valg, genopstiller
Åben	Møllen	På valg (1-årig)
Åben	Annas Have	På valg (1-årig)
Åben	Ellens Høj	På valg (2-årig)
Åben	Einars Lykke	På valg (2-årig)

Desuden er det muligt at stille op som suppleant for et siddende medlem.

Nanna Sørensen er valgt fra Maries Dal til en 2-årig periode.

Einars Lykke: ingen kandidater i første omgang

Ellens Høj: ingen kandidater i første omgang

Møllen: ingen kandidater i første omgang

Annas Have: ingen kandidater i første omgang

Line Haugaard Vrdlovec Meegaard er valgt fra Maries til en 1-årig periode.

Ellens Høj: Jørgen Nielsen er valgt til en 2-årig periode.

Annas Have: Pernille Toft er valgt til en 1-årig periode.

Bestyrelsesmedlemmerne er nu valgt.

Følgende er valgt til suppleanter:





Ellens Høj:	Malene Nielsen
Baastrup Lund:	Daniel Elgaard
Mølletofte:	Rasmus Højris
Maries Dal:	Julie Karlshøj Fievé
Frodes Mark:	Søren Lynggaard

8. Valg af revisor

Louise Sommer fra Baastrup Lund er valgt til revisor.

Revisorsuppleant: Malene Nielsen fra Ellens Høj.

9. Eventuelt

Opsummering:

- Arrangementsudvalget – meld dig til Jeanette Pedersen
- Fælleshusgruppen – meld dig til Tore Ibsen eller Kristian Risager Larsen
- Bærlundsudvalget – meld dig til Line
- Sikkerhedsudvalget – meld dig til Mads

Dato:

Kristian Risager Larsen

Maria Pelle Mørup

