



Bestyrelsesmøde 24. februar 2021

Fremmødte

Emil Kruse Bastrup
Tore Ankjær Ibsen
Kristian Risager Larsen
Jørgen Baastrup
Nikolai Hedegaard Arndt
Kasia Kandulski Lindegaard
Mads Bonde Kristensen

Afbud:

Rikke Feldborg Ringtved

1. Seneste referat: Godkendelse og opfølgning

Få opdateringer til budgettet siden sidst.

Østergaard parkens bestyrelse accepterede at betaling blev overladt til dem for beskæring af læhegnet, da det er dem, der ønsker at få beskåret det.

Status på Initiativer:

Fælleshus areal, Ellens høj (Emil) : afventer

Arbejdsdag efter sommerferien (Mads) : afventer

Opsætning af nærboks ([link](#)):

- Forslaget vedtages med 4 stemmer for, 2 stemmer imod
 - Forudsat en accept fra nærmeste naboer. Tore hører de nærmeste naboer.
- Planlagt placering er ved knækket på Øster Nygaard mellem Frodes Mark og Annas Have.
- Ordningen afprøves i 6 måneder, og evalueres derefter af bestyrelsen

2. Fælleshus

- Status på byggeriet (Jørgen)

Byggeriet skrider godt frem

Der bliver etableret et 90kvm loftrum med fast gulv (i første omgang som opbevaringsrum)

Der lægges fliser i gang og teknikrum i stedet for træ.

Ladestander forhandles pt med Aura el.

- Prisen bliver omkring 79kr/md for Grundejerforeningen
- Elforbruget refunderes gennem brugen
- Foreningen betaler omkring 2-3kr/kilowatt
- Foreningen sætter prisen på standen,
- Standeren kan drives både med og uden fortjeneste.





- Kan udvides op til 6-7 standere.

Der arrangeres rundtur for bestyrelsen i fælleshuset d. 13. marts kl. 11:00.
(Grundet Corona restriktioner, dog kun muligt for en delmængde at deltage)

Huset forventes at stå færdigt 12. maj

Parkeringsplads og andre omkringliggende byggeri påbegyndes i maj, og forventes at stå færdigt omkring 11. juni.

Der vil blive anlagt 40 parkeringspladser.

Opfølgning fra byggesagkyndig:

- Forrige:
 - Kroppene på stålsøjler skulle tilrettes (rettet)
- Seneste rapport:
 - Bemærkninger om pap ud over sokkel
 - Dampspær der skal erstattes med vindspær
 - Kabeltræk der skal tættes.

- Status på projektgrupperne

Husfaddere (Nikolai): afventer

Indkøb (emil): startes snart

Arrangements udvalg (Kristian) : har kontaktet frivillige, men har ikke hørt noget endnu

Ordensreglement + bookning (kasta & Kristian) : udkast lavet

Fundraising (Rikke) : Svært at finde midler, forventes begrænset fundraising

EMJ (snerydning) Nikolai: Generelt har der været tilfredshed med holdningen. Bestyrelsen vedtog at fortsætte med EMJ.

- Hjertestarter og Hjerteforeningens indsamling 30. maj 2021 (Kristian)

<https://landsuddeling.dk/>

Forudsat at der laves en indsamling i området, kan vi få sat en hjertestarter op uden omkostninger.

Kristian finder en, der kan arrangere en indsamling.

- Godkendelse af ordensreglement (Kristian)

Ordensreglement gennemgås og kommenteres af bestyrelsen.

Vil blive muligt at booke huset fra 1. juli 2021.

Med forbehold for at ikke alt kan være klart til tiden.

- Udstedelse af nøglebrikker (Kristian)

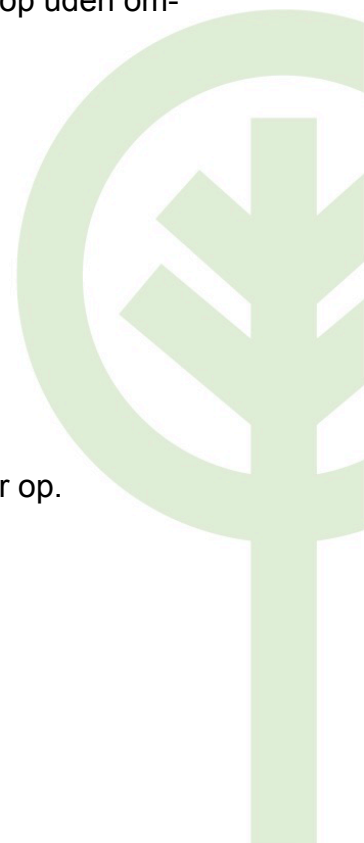
Kristian har modtaget nøglelæseren, som monteres i April.

Der skal kodes omkring 300 brikker som ligges i breve.

Tore kan arrangere dette igennem hans arbejdsplads. Kristian og Tore følger op.

- Navnekonkurrence (Kasia)

Kasia indhenter forslag, og laver en afstemning blandt udvalgte forslag.





3. Is på klimadamme/"søer"

- Hvordan håndterer vi is på søerne i fremtiden?
- Forslag om køb af skilte med varsel om at "isen er usikker"

Fra bestyrelsens side vil vi ikke tage stilling til om søerne er sikre eller usikre. Vi sætter heller ej skilte op, da det er Skanderborg Kommune, som er myndighed og kan godkende færdsel på isen.

4. Trafiksikkerhed

Det aftales at arbejde med et nyt initiativ omkring trafiksikkerhed i området.

- Afklare vores ambitioner for arbejdet.
- Afsætte penge til konsulentbistand
- Kasia og Mads sætter gang i processen omkring trafikudvalget.

5. Stenmelsstiernes fremtid

Grundejerforeningen betaler for mere stenmel og stampning af dette og/eller græsfrø (Vi køber en pose græsfrø pr. sti, som naboerne sørger for at så). Kristian sender mail rundt.

Fra bestyrelsens perspektiv er det uoverskueligt dyrt at lave stierne om til asfalt stier.

Vi beder alle stiernes nærmeste naboer (dvs. 2 eller 4 husstande) om at tage stilling til, hvad de ønsker skal ske med "deres" sti.

Vi gør opmærksom på, at der ikke bliver etableret asfalt i foråret 2021, da det i så fald skal godkendes på en generalforsamling.

6. Henvendelser fra medlemmer

Ingen henvendelser

7. Eventuelt

Emil har været igennem Einers lykke (1 års gennemgang) og stierne på Øster og Vestre nygaard med NIRAS, og afventer rapporten.

