

Referat bestyrelsesmøde d. 24.10.17 hos Tyge

Tilstede: Tyge, Søren, Jørgen, Trine, Rikke og Jeanette

Referent: Rikke

Dagsorden

1. Godkendelse/underskrift af sidste referat
2. Opfølgning fra sidste gang
3. Opkrævning af vejskader
4. Spørgsmål fra medlemmerne
5. Status generalforsamling
6. Udkast til præsentation fra udvalget
7. Næste møde

1)

Kommentarer til referat:

- "Pas på mig"-skilte er sat op.
- Dispensation til åben belægning på stier: Ift. anden belægning på stier afventer vi udkast fra Jørgen ift. belægning på de fremtidige stier. Der er tidligere sendt et overslag fra Jørgen på belægning oven på stenmelen. Dette gennemses inden der gøres mere.
- Ordensreglementet er ændret ift. arbejdsdagene og lagt på hjemmeside.
- Udkast til vedtægtsændringer er sendt til Svend Smedegaard (forfatter af de oprindelige/nuværende vedtægter), som gennemgår disse og melder tilbage.
- Der er bedt om tilbud fra 2 anlægsgartnere på pasning af dige og færdiggørelse af flislægning. Vi afventer tilbudene.

2)

- Placering af vejtræer – der er kommet spørgsmål til sidste referat om, hvem der placerer træerne, og der er svaret, at det er bestyrelsen, der godkender placeringen med afsæt i lokalplanen.
- Byggevejen mellem Baastrup og den gamle gårdsplads er lukket pr. 28/9 – der er dog tilgængeligt for gående.
- Afleveringsforretning for Annas have og Baastrup Lund er afsluttet.
- 1 års gennemgang – der er ikke kommet svar fra Kasper Wollert ift. reparationer af vejene Mølletoften, Møllen og Frodes Mark. Vi får et uvildigt firma/person til at gennemgå vejene.

3)

Udkast til opkrævning af vejskader mangler. Trine laver udkast til mail, der skal rundsendes. Opkrævningen kan jf. Søren ske via ForeningLet. Trine sørger for udsendelse via ForeningLet. Da der er sat et hus til salg på Mølletoften, begynder det at haste.

4)

- Der er spurgt til mørklægningen i området for nyligt. Bestyrelsen har ikke nogen information om dette. Man kan altid tjekke på Aura's hjemmeside, om det er meldt. Hvis man oplever problemer med belysning, opfordres man til at melde det direkte til Aura via deres hjemmeside.
- Input fra beboer ift. placering af "Pas på mig"-skilte: Bestyrelsen har evalueret og placeret skiltene. Placering af lignende skilte, og deres virke har indgået i evalueringen.
- Spørgsmål om tidspunkt for plantering af vejtræer: Dette sker i løbet af efteråret efter løvfald.
- Spørgsmål omkring etablering af dræn bag vejbumpe ved Frodes Mark: Problemet bliver afhjulpet ved færdiggørelse af stamvejen.
- Dispensation til anden hæk: Bestyrelsen kan ikke give dispensation fra lokalplanen, men vi opfordre på det kraftigste til, at man overholder lokalplanskravene for at give grundejerforeningens område et ensartet udtryk.
- Fart i svinget ind til Baastrup Lund: Vi noterer problemet og har det in mente, når stamvejen skal færdiggøres.

5)

Søren samler fuldmagter sammen til generalforsamlingen.

Der er pt. tilmeldt 32 medlemmer.

6)

Jeanette viser udkast til præsentation omkring fælleshuset til generalforsamlingen og den tilrettes.

7)

Næste møde d. 11/01-2018 hos Jeanette.