

**Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Skovby Nygård onsdag d. 10.09.2014**

**Agenda:**

- 1) Valg af referent
- 2) Budget
- 3) Evt.

Til stede var: Carsten, Trine, Thomas, Nikolai, Rasmus og Jørgen

**1) Referent**

Rasmus

**2) Budget**

Udkast til budget blev gennemgået og bestyrelsens oplæg til budget for 2014 blev færdiggjort med henblik på fastlæggelse af kontingent for 2014. Desuden er 2015 budgettet estimeret. Kontingentet for et helt år ventes at lande omkring kr. 2.500,-. Der opkræves et forholdsmæssigt kontingent for 2014 for 2 måneder.

Der ventes herefter indtægter på ca. kr. 12.000,- mod udgifter på forventet ca. kr. 10.000,-

Bestyrelsen vil henses til de få posteringer i 2014 foreslå, at regnskabet ikke revideres, så omkostninger hertil spares. Bilag kan til enhver tid gennemses ved foreningen kasserer.

Budgettet gøres færdigt og sendes til grundejerne snarest sammen med indkaldelse/fuldmagter til ekstraordinær generalforsamling, hvor eneste punkt bliver fastsættelse af kontingent for 2014, samt afstemning vedr. revision af regnskabet.

De væsentligste omkostninger bliver i 2014 snerydning og forsikringer. Der tegnes bestyrelsesansvarsforsikring og erhvervsforsikring, som dækker ved græsslåning.

Rasmus laver indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling.

**3) Evt.**

Jørgen tilbød grundejerforeningen en gave, når veje og grønne arealer overtages. Jørgen indbetaler kr. 1.000,- pr. grund til grundejerforeningen, det vil sige når hvert enkelt af de 8 områder er overtaget af grundejerforeningen, forfalder betalingen for det pågældende område. Dette beløb skal fordeles med kr. 500, som anvendes på den grønne kile, og kr. 500,- som anvendes på de enkelte grønne områder mellem udstykningerne (eks. mellem Møllen/Mølletoften).

Derfra er det de enkelte vejes opgave, op mod det pågældende grønne område, at bruge de 500,- pr. grund til i fællesskab at etablere deres grønne område, evt. kan der suppleres med egenbetaling. De 500 kr. pr. grund, udbetales først af grundejerforeningen når der er dokumentation for hvad pengene skal bruges til. Eksempelvis etablering af legeplads, grillsted eller hvad der nu besluttet vejene imellem.

På alles vegne siger grundejerforeningen tak til Jørgen for den generøse gave!

Næste bestyrelsesmøde:

Dato og sted aftales senere.

Foreløbig agenda:

Valg af referent

Klargøring til ekstraordinær generalforsamling

Opsamling på spørgsmål til ekstraordinær generalforsamling

Evt.

Andre emner til agenda sendes til Rasmus